

ИСЛАМСКИЕ ПРОДУКТЫ



smart business solutions

«**АРТ-Банк**» рад представить вам исламские финансовые продукты, полностью соответствующие принципам и нормам шариата и стандартам исламского финансирования



МУРАБАХА (БИЗНЕС)

Приобретение банком оборудования, товаров, автотранспорта и иных активов с последующей перепродажей клиенту с наценкой в рассрочку

МУРАБАХА (ПОТРЕБИТЕЛЬСКАЯ)

Приобретение банком потребительских товаров (автомобили, бытовая техника и другие товары для личного пользования) с последующей перепродажей клиенту с наценкой в рассрочку

МУРАБАХА (ИПОТЕКА)

Приобретение банком жилой недвижимости с последующей перепродажей клиенту с наценкой в рассрочку для собственного использования

ИДЖАРА (СЕРВИС ДЛЯ БИЗНЕСА)

Приобретение банком пакета услуг у поставщика с последующей перепродажей клиенту — юридическому лицу в рассрочку с установленной наценкой

ИДЖАРА (СЕРВИС ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ)

Приобретение банком пакета услуг у поставщика с последующей перепродажей клиенту — физическому лицу в рассрочку с установленной наценкой

ИСТИСНА

Сделка, по условиям которой банк продаёт клиенту товар или объект, подлежащий изготовлению или строительству подрядчиком и передаче клиенту после завершения работ. По сделке может предусматриваться залоговое обеспечение



БАЙ АЛЬ-ИНА

Финансовый договор, по которому кредитор приобретает актив у клиента по спотовой цене, фактически представляющей собой сумму финансирования. В дальнейшем актив перепродаётся клиенту с отсрочкой платежа, разделённого на несколько взносов, что обеспечивает погашение обязательства. Такие контракты часто заключаются при финансировании гражданского строительства и других долгосрочных проектов

АМАНА

Контракт на доверительных условиях, при котором банк не несёт ответственности за убытки при условии надлежащего исполнения своих обязательств. В традиционной банковской системе данному понятию соответствуют текущие счета или счета до востребования

МУДАРАБА

В рамках данного контракта одна сторона предоставляет 100% капитала, а другая — специальные знания и опыт, необходимые для инвестирования капитала и управления проектом. Полученная прибыль распределяется между сторонами в соответствии с заранее согласованным соотношением

БАЙ САЛЯМ

Сделка с заранее оговорённой предоплатой за товары, которые будут поставлены через определённое контрактом время. Представляет собой покупку с авансовым платежом

ИДЖАРА ВА ИКТИНА, ИДЖАРА ТУММА АЛЬ-БАЙ (АРЕНДА С ПРАВОМ ВЫКУПА)

Сделка, аналогичная договору лизинга с последующим выкупом в традиционном банкинге. Имущество передаётся клиенту в пользование на определённый срок и за установленную сумму. Стоимость, зафиксированная в контракте, не подлежит изменению в течение срока его действия. Платежи осуществляются частями и включают арендную плату и часть конечной стоимости. По истечении срока аренды имущество переходит в собственность клиента

КОНТАКТЫ

 sales@art-bank.info

 art-bank.info

